



NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION IN WHOLE OR IN PART, IN, INTO OR FROM THE UNITED STATES, CANADA OR AUSTRALIA OR ANY OTHER JURISDICTION WHERE TO DO SO WOULD CONSTITUTE A VIOLATION OF THE RELEVANT LAWS OF SUCH JURISDICTION.

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

15 avril 2014

Pour publication immédiate

L'Assemblée générale de Swiss Prime Site AG accepte toutes les propositions du Conseil d'administration

- **Distribution de CHF 3.60 par action**
- **Vote consultatif du rapport de rémunération**
- **Réélection de tous les membres du Conseil d'administration**
- **Création d'un capital autorisé**
- **Modifications des statuts**

Olten, le 15 avril 2014 – Réunis aujourd'hui en Assemblée générale à Olten, les actionnaires de Swiss Prime Site AG ont approuvé toutes les propositions du Conseil d'administration. Le montant de la distribution est le même que celui de l'année précédente, soit CHF 3.60 par action, et le versement exonéré de l'impôt anticipé sera prélevé sur les réserves issues d'apports en capital. Cette distribution correspond à un rendement direct de 5.2% sur la base du cours de clôture du 31 décembre 2013. Le versement sera effectué le 25 avril 2014.

Désireux de faire preuve d'une gouvernance d'entreprise avancée, Swiss Prime Site a volontairement établi, pour l'exercice 2013 déjà, un rapport de rémunération conforme à la nouvelle Ordonnance contre les rémunérations abusives dans les sociétés anonymes cotées en bourse (ORAb). Les actionnaires ont accepté ce rapport lors d'un vote consultatif.

Tous les membres du Conseil d'administration ont été réélus pour un mandat d'un an. La création d'un capital autorisé d'un montant de CHF 91.8 millions a été approuvée. Les modifications des statuts proposées ont été approuvées.

Contacts à Swiss Prime Site AG

- Markus Graf, Chief Executive Officer
Tél. +41 58 317 17 00, markus.graf@swiss-prime-site.ch
- Peter Wullschleger, Chief Financial Officer
Tél. +41 58 317 17 20, peter.wullschleger@swiss-prime-site.ch



Swiss Prime Site

Swiss Prime Site AG est la plus grande société d'investissements immobiliers cotée en Suisse. Son portefeuille, dont la valeur s'élève à CHF 9.3 milliards, est composé d'immeubles commerciaux (principalement de bureaux et de magasins) de premier ordre et de valeur stable, bénéficiant des meilleurs emplacements. Les investissements immobiliers et les prestations de services immobiliers fournies par sa filiale Wincasa AG constituent le segment Immeubles. Le segment Retail et gastronomie est formé par le grand magasin Jelmoli – The House of Brands et par le restaurant Clouds dans la Prime Tower, à Zurich. Le segment Cadre de vie des seniors regroupe les offres du Groupe Tertianum, repris à la mi-2013, dans les domaines du logement et des soins.

Swiss Prime Site se distingue par un management expérimenté, par la grande continuité de ses résultats ainsi que par un excellent profil risque-rendement. Cotée depuis 2000 à la SIX Swiss Exchange, Swiss Prime Site affiche une capitalisation boursière de CHF 4.5 milliards.

SIX Swiss Exchange / symbole SPSN / numéro de valeur 803 83

THIS PRESS RELEASE IS NOT BEING ISSUED IN THE UNITED STATES OF AMERICA AND SHOULD NOT BE DISTRIBUTED TO UNITED STATES PERSONS OR PUBLICATIONS WITH A GENERAL CIRCULATION IN THE UNITED STATES. THIS DOCUMENT DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OR INVITATION TO SUBSCRIBE FOR OR PURCHASE ANY SECURITIES. IN ADDITION, THE SECURITIES OF SWISS PRIME SITE AG HAVE NOT BEEN REGISTERED UNDER THE UNITED STATES SECURITIES LAWS AND MAY NOT BE OFFERED, SOLD OR DELIVERED WITHIN THE UNITED STATES OR TO U.S. PERSONS ABSENT FROM REGISTRATION UNDER OR AN APPLICABLE EXEMPTION FROM THE REGISTRATION REQUIREMENTS OF THE UNITED STATES SECURITIES LAWS.