



NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION IN WHOLE OR IN PART, IN, INTO OR FROM THE UNITED STATES, CANADA OR AUSTRALIA OR ANY OTHER JURISDICTION WHERE TO DO SO WOULD CONSTITUTE A VIOLATION OF THE RELEVANT LAWS OF SUCH JURISDICTION.

COMMUNIQUE DE PRESSE

Olten, le 20 janvier 2015
Pour publication immédiate

L'emprunt convertible de Swiss Prime Site a été converti à plus de 90%

Echu le 20 janvier 2015, l'emprunt convertible de CHF 300 millions (ISIN: CH 010 877 415 6) assorti d'un coupon de 1,875% et d'une durée de cinq ans a été converti à hauteur de plus de 90% en fonds propres. Cette conversion, dont le prix s'est élevé à CHF 70.97 par action, résulte de l'évolution favorable du cours de l'action nominative de Swiss Prime Site.

«Le bon résultat de la conversion montre que les investisseurs ont confiance dans Swiss Prime Site», a déclaré Markus Graf, CEO de la société.

Contacts auprès de Swiss Prime Site AG

- Markus Graf, CEO
Tél. +41 58 317 17 00
markus.graf@swiss-prime-site.ch
- Martin Gut, Investor Relations
Tél. +41 58 317 17 07
martin.gut@swiss-prime-site.ch

Swiss Prime Site AG est la plus grande société d'investissements immobiliers cotée en Suisse. Son portefeuille, dont la valeur s'élève à CHF 9,6 milliards, est composé d'immeubles commerciaux (principalement de bureaux et de magasins) de premier ordre et de valeur stable, bénéficiant des meilleurs emplacements. Les investissements immobiliers et les prestations de services immobiliers fournies par sa filiale Wincasa SA constituent le segment Immeubles. Le segment Retail et gastronomie est formé par le grand magasin Jelmoli – The House of Brands et par le restaurant Clouds dans la Prime Tower, à Zurich. Le segment Cadre de vie des seniors regroupe les activités du Groupe Tertianum, repris à la mi-2013, dans les domaines du logement et des soins.

Swiss Prime Site se distingue par un management expérimenté, par la grande continuité de ses résultats ainsi que par un excellent profil risque-rendement. Cotée depuis 2000 à la SIX Swiss Exchange, Swiss Prime Site affiche une capitalisation boursière de quelque CHF 4,4 milliards.

SIX Swiss Exchange / symbole SPSN / numéro de valeur 803 838

THIS PRESS RELEASE IS NOT BEING ISSUED IN THE UNITED STATES OF AMERICA AND SHOULD NOT BE DISTRIBUTED TO UNITED STATES PERSONS OR PUBLICATIONS WITH A GENERAL CIRCULATION IN THE UNITED STATES. THIS DOCUMENT DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OR INVITATION TO SUBSCRIBE FOR OR PURCHASE ANY SECURITIES. IN ADDITION, THE SECURITIES OF SWISS PRIME SITE AG HAVE NOT BEEN REGISTERED UNDER THE UNITED STATES SECURITIES LAWS AND MAY NOT BE OFFERED, SOLD OR DELIVERED WITHIN THE UNITED STATES OR TO U.S. PERSONS ABSENT FROM REGISTRATION UNDER OR AN APPLICABLE EXEMPTION FROM THE REGISTRATION REQUIREMENTS OF THE UNITED STATES SECURITIES LAWS.